

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

г. Северск

05.12.2025

Постоянно действующая комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей подведомственных Управлению молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск муниципальных учреждений, последствий заключения подведомственными Управлению молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск муниципальными учреждениями договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными учреждениями объектов собственности (далее - Комиссия), созданная в соответствии с приказом Управления молодежной и семейной политики, культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск от 02.12.2025 № 397, в составе:

### Председатель комиссии

Мальщенко  
Татьяна Николаевна

- врио начальника Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск

### Заместитель председателя

Дзун  
Татьяна Николаевна

- начальник финансово-экономического отдела Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск

### Секретарь комиссии

Ковалёва  
Кристина Юрьевна

- старший инспектор Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск

### Члены комиссии:

Калинина  
Наталья Витальевна

- начальник отдела учета муниципального имущества и сделок с ним Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск

Глухова  
Анна Геннадьевна

- начальник отдела физической культуры и спорта Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск

Зубрилина  
Анна Владимировна

- советник отдела молодежной и семейной политики Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск

в соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.07.2023 № 1193 «Об утверждении перечня случаев, в которых допускается изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью», постановлением Правительства РФ от 24.07.2023 № 1194 «Об

общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о передаче в аренду муниципальной собственности, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений» ознакомилась и провела оценку последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности **муниципальным бюджетным учреждением ЗАТО Северск дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Янтарь» (далее – МБУДО СШОР «Янтарь»)**, подведомственного Управлению молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск, объекты социальной инфраструктуры которого являются муниципальной собственностью и предложены к передаче **в аренду:**

**Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, д. 46**

Наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, предложенного к передаче в аренду:

**Спортивный комплекс «Дельфин»**

Предложение Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, которое выносилось на заседание комиссии:

о проведении оценки последствий заключения муниципальным бюджетным учреждением ЗАТО Северск дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Янтарь» (далее – МБУДО СШОР «Янтарь») договора аренды муниципального недвижимого имущества в отношении следующего закрепленного за МБУДО СШОР «Янтарь» объекта собственности (далее – Объект):

|                                                             |                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование Объекта                                        | Часть фойе (помещение № 1), расположенная на первом этаже нежилого здания спортивного комплекса «Дельфин» |
| Адрес Объекта                                               | Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, д. 46                                              |
| Площадь Объекта                                             | 1,32 кв.м                                                                                                 |
| Цель использования Объекта арендатором по договору аренды   | Использование для розничной торговли пищевыми продуктами, напитками                                       |
| Срок действия договора аренды в отношении Объекта           | 11 месяцев                                                                                                |
| Время использования Объектов Арендатором по договору аренды | В режиме работы спортивного комплекса «Дельфин»                                                           |
| Арендатор                                                   | ООО «Городок»                                                                                             |

Комиссия следующим образом оценила последствия принятия решения о передаче в аренду объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, **договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности, в соответствии с критериями оценки:**

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Значение   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Обеспечено |
| 2. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объём таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности. | Обеспечено |

Комиссия установила возможность надлежащего обеспечения деятельности в сфере образования, развития и отдыха детей в случае вынесения Комиссией положительного заключения.

#### РЕШЕНИЕ:

По итогам рассмотрения предоставленных документов и состоявшегося обсуждения Комиссия дает положительное заключение.

Принятие решения о заключении договора аренды в отношении закрепленного за **МБУДО СШОР «Янтарь»** объекта собственности:

- части фойе (помещение № 1), расположенной на первом этаже нежилого здания спортивного комплекса «Дельфин»,  
не нарушает права детей.

Малыщенко Т.Н.

Дзун Т.Н.

Ковалёва К.Ю.

Калинина Н.В.

Глухова А.Г.

Зубрилина А.В.

